

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29 SEPTEMBER 2022

Aanwezig: Jordi Boulet, voorzitter
Werner Raskin, burgemeester
Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Heidi Berx, schepenen
Alfons Capiot, Serge Voncken, Linda Verjans, Carine Moors, Wim Hellinx, Wendy Bollen,
Christiaan Hex, Mieke Claesen, Liesbeth Werelds, Marc Bamps, Stanny Crommen, Eddy
Vandecaetsbeek, Jasper Goffin, Ria Moesen, raadsleden
Geert Rouffa, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanroy, raadslid

Voorwerp: Lokale economie - Wijziging politiereglement houdende de regeling tot het exploiteren van horecazaken en drankgelegenheden - Goedkeuring

De gemeenteraad,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het politiereglement houdende een regeling tot het exploiteren van horecazaken en drankgelegenheden, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 5 maart 2009;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en eventuele wijzigingswetten;

Gelet op het koninklijk besluit van 4 april 1953 tot regelgeving van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en eventuele wijzigingswetten;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank en eventuele wijzigingswetten;

Gelet op de wet van 7 januari 1998 betreffende de structuur en de accijnstarieven op alcohol en alcoholhoudende dranken en eventuele wijzigingswetten;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op de wet van 22 december 2009 betreffende een algemene regeling voor rookvrije gesloten plaatsen toegankelijk voor het publiek en ter bescherming van werknemers tegen tabaksrook;

Gelet op het zonaal reglement van 14 juni 2016 omtrent de brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen;

Gelet op de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 februari 1991 betreffende de inrichtingen die onder de toepassing vallen van hoofdstuk II van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2020 tot vaststelling van het reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het reglement van 11 september 1977 van de nachtvergunning;

Gelet op artikel 119 en 119bis van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat krachtens de wet van 15 december 2005 het voortaan aan de gemeente toekomt om een vergunning af te leveren in de vorm die zij bepaalt indien in een drankgelegenheid sterke drank wordt verkocht, aangeboden of verstrekt;

Overwegende dat krachtens artikel 3 van de wet van 28 december 1983, zoals gewijzigd door artikel 10 van de wet van 15 december 2005, de gemeente alvorens een vergunning af te leveren eerst een hygiëneonderzoek dient uit te voeren en een onderzoek dient in te stellen naar mogelijke uitsluitingsgevallen zoals omschreven in artikel 11 van de wet van 28 december 1983, het zgn. moraliteitsonderzoek;

Overwegende dat krachtens artikel 5 van het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken de gemeente bijkomende voorwaarden kan stellen met betrekking tot de hygiënische eisen;

Overwegende dat ter bescherming van de algemene veiligheid, zedelijkheid en openbare orde het noodzakelijk is om aan de gemeente de mogelijkheid te geven bijkomende voorwaarden op te leggen alvorens een vergunning toe te kennen aan de aanvragers van een vergunning tot opening, heropening, overname en houden van een horecazaak;

Gelet op alle latere wijzigingen op bovenstaande regelgevingen;

Gelet op alle wettelijke en decretale bepalingen ter zake;

Besluit,

Na beraadslaging en met unanimititeit;

Art. 1 - Het politiereglement houdende een regeling tot het exploiteren van horecazaken en drankgelegenheden, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 5 maart 2009 te vervangen door onderhavig reglement vanaf;

- 29 september 2022, wat betreft (nieuwe) horecazaken waarbij de aanvraagprocedure nog niet werd opgestart;
- 1 januari 2023, wat betreft horecazaken waar de aanvraag procedure nog lopende is.

Art. 2 - Alle nog geldende exploitatievergunningen verleend met toepassing van het reglement betreffende het exploiteren van horecazaken en drankgelegenheden, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 5 maart 2009 worden beschouwd als exploitatievergunningen overeenkomstig dit reglement.

Art. 3 - De doelstelling van dit reglement is erop gericht om uitvoering te geven aan het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank zoals gewijzigd bij de wet van 15 december 2005 houdende administratieve vereenvoudiging II.

De doelstelling is eveneens om ter bescherming van de algemene veiligheid, zedelijkheid en openbare orde bijkomende voorwaarden op te leggen aan de aanvragers van een vergunning tot opening, heropening, overname en houden van een horecazaak. De toelating is steeds herzienbaar. De vergunning is persoons- en locatiegebonden en kan niet overgedragen worden.

Art. 4 - Dit reglement doet géén afbreuk aan alle van kracht zijnde wettelijke bepalingen, politiereglementen of politieverordeningen of gemeenteraadsbesluiten en meer in het bijzonder doet dit reglement géén afbreuk aan:

- het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2020 tot vaststelling van het reglement houdende bepaling van de gemeentelijke administratieve sancties;

- het zonaal reglement van 14 juni 2016 omtrent de brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen.

Art. 5 - Definities

§1 Horecazaak:

Elke plaats, lokaliteit of ruimte in privé- of openbare gebouwen, die tijdelijk of permanent ingericht is om te worden gebruikt als ruimte waarin gewoonlijk dranken en/of eten, van welke aard ook, worden verstrekt voor gebruik ter plaatse. Hieronder wordt onder meer verstaan: cafés, danszalen, herbergen, privéclubs, thee- en koffiehuisen, hotels, restaurants, snackbars, frituren, concertzalen, discotheken, tavernes, cafetaria's, kantines die al dan niet tegen betaling of op vertoon van een lidkaart voor het publiek toegankelijk zijn, ook indien de toegang tot bepaalde categorieën van personen beperkt blijkt. Het betreft een niet-limitatieve opsomming.

§2 Een occasionele horecazaak:

Een vooraf aangekondigde activiteit die een tijdelijk karakter heeft van maximum vijftien opeenvolgende dagen en dit ten hoogste tienmaal per jaar. Het betreft een activiteit die georganiseerd wordt door een maatschappij of een particuliere vereniging, met uitzondering van handelsvennootschappen en van feitelijke verenigingen met winstoogmerk (bijvoorbeeld een fuif of evenement, maar ook een horecazaak op een tentoonstelling of jaarbeurs).

§3 Een reizende horecazaak:

Drank- en/of eetgelegenheden die van de ene naar de andere plaats worden overgebracht, zoals bijvoorbeeld een tapwagen, mobiele cocktailbar, kramen, tenten, boten, ...

§4 Exploitant of uitbater:

De natuurlijke perso(o)n(en), de feitelijke vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en risico de horecazaak wordt uitgebaat. Met uitbaten wordt bedoeld het exploiteren, openen, heropenen, de overname en de aanpassing van een horecazaak.

§5 Horecaverunning/uitbatingsvergunning:

Een vergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen, die aan de exploitant het recht verleent om op het aangeduide adres een horecazaak uit te baten, desgevallend onder opgelegde voorwaarden.

§6 Drankvergunning:

De vergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen die het recht verleent om gegiste en/of geestrijke dranken te schenken, zoals bedoeld in het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank zoals gewijzigd bij de wet van 15 december 2005 houdende administratieve vereenvoudiging II.

§7 Exploitiemap:

Een map die in de horecazaak ter inzage moet liggen. Deze map dient volgende informatie te bevatten (dit is geen limitatieve opsomming):

- de horecaverunning met, indien van toepassing, de drankvergunning;
- alle (gunstige) brandveiligheidsverslag(en) en -attest(en) met bepaling van het maximaal aantal toegelaten personen;
- de verslagen en/of attesten van periodieke controles;
- het maximum aantal toegelaten personen in de inrichting;
- een kopie van de milieuvergunning of melding (indien van toepassing);
- de toelating of registratie FAVV (indien van toepassing);
- verzekeringspolis en -attest burgerlijke aansprakelijkheid uitbating;
- verzekeringspolis en -attest objectieve burgerrechtelijke aansprakelijkheidsverzekering tegen brand en ontploffing (wet van 30 juli 1979 en koninklijk besluit van 28 februari 1991);
- nachtvergunning (indien van toepassing);
- vergunning kansspelen (indien van toepassing);
- het uittreksel uit het strafregister van de exploitant(en);
- een kopie van de statuten zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad (indien van toepassing);
- de huurovereenkomst (indien van toepassing).

Art. 6 - De bepalingen van dit reglement zijn enkel van toepassing op horecazaken zoals omschreven in artikel 5 §1 van dit reglement met uitzondering van occasionele horecazaken, zoals omschreven in artikel 5 §2, en bijeenkomsten in de privésfeer, waarop sterke dranken en gegiste dranken worden geserveerd.

Art. 7 - Voor het verkrijgen van een drankvergunning van een reizende horecazaak, zoals omschreven in artikel 5 §3, dient er eerst een moraliteitsonderzoek zoals bedoeld in artikel 14 van dit reglement te gebeuren. Deze vergunning is persoonsgebonden en kan niet worden overgedragen. Deze vergunning geldt voor het ganse grondgebied van België.

Art. 8 - Inbreuken op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrijken van sterke drank zoals gewijzigd bij wet van 15 december 2005 zullen bestraft worden volgens de bepalingen van deze wetten.

Art. 9 - Het uitbaten van een horecazaak is enkel toegestaan mits vergunning (positief bericht) afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

De aanvrager van de vergunning dient volgende voorschriften na te leven:

- de aanvraag dient schriftelijk en gemotiveerd ingediend te worden bij de gemeente en dit met een daartoe bestemd formulier zoals ter beschikking gesteld door de gemeente;
- dergelijke aanvraag dient bovendien minstens twee maanden voor het uitbaten van een horecazaak te gebeuren, ongeacht of het gaat om de opening van een nieuwe zaak of heropening of overname van een bestaande zaak. De postdatum/ontvangstdatum geldt als bewijs;
- de houder van dergelijke vergunning is verplicht zich te schikken naar de voorwaarden van de afgeleverde vergunning en moet op eenvoudig verzoek van de politiediensten of van een gemeentelijke ambtenaar voorgelegd kunnen worden;
- de aanvraag dient vergezeld te worden van alle attesten en documenten zoals bedoeld in artikel 15;
- indien er in het kader van het onderzoek zoals bedoeld in artikel 11 en 12 bijkomende inlichtingen nodig zijn opdat de burgemeester zijn onderzoek zoals omschreven in artikel 10 zou kunnen voltooien dient de aanvrager op eenvoudig verzoek van de gemeente, politie of brandweer bijkomende bewijsstukken en attesten bij te brengen die het mogelijk moeten maken om in het kader van de omschreven onderzoeken een correcte beoordeling te doen van de aanvraag;
- de exploitant is verplicht de afgeleverde vergunning samen met alle relevante documenten bij te houden in een exploitatiemap zoals omschreven in artikel 5 §7.

Bij het onvolledig indienen van de vereiste gegevens en/of nodige documenten wordt de exploitant hiervan in kennis gesteld door de dienst Lokale Economie. Vervolgens heeft de aanvrager 30 kalenderdagen om de ontbrekende stukken of gegevens bij te brengen. Bij gebreke hieraan te voldoen door de exploitant wordt de aanvraagprocedure stopgezet en moet een nieuwe aanvraag ingediend worden indien de exploitant alsnog een horecavergunning wenst te bekomen.

Art. 10 - Het college van burgemeester en schepenen zal elke ingediende aanvraag volgens bepaalde voorschriften zoals omschreven in artikel 9 aan een aantal onderzoeken onderwerpen en meer in het bijzonder aan:

- een hygiëneonderzoek zoals bedoeld in artikel 11;
- een veiligheidsonderzoek zoals bedoeld in artikel 12;
- een moraliteitsonderzoek zoals bedoeld in artikel 14;

Het betreft cumulatieve onderzoeken, zodat bijgevolg het college van burgemeester en schepenen een vergunning kan weigeren indien niet voldaan is aan alle voorschriften zoals omschreven in de artikels 11, 12 of 14 van dit reglement.

Art. 11 - Het bedoelde hygiëneonderzoek zal een controle uitvoeren op onderstaande elementen:

1. Infrastructuur

- de lokalen (o.a. vloeren, muren, plafonds, wastafels, deuren, werkbanken, tafels, togen) dienen altijd proper en goed hygiënisch onderhouden te zijn. De constructie van de lokalen moet zodanig zijn dat het onderhoud, de schoonmaak en de desinfectie onder optimale omstandigheden kan gebeuren;
- de horeca-inrichter dient maatregelen te treffen om lawaai- en geurhinder naar de omgeving te voorkomen. Hiervoor dient de Best Beschikbare Technologie (BBT) gebruikt te worden cfr. Vlarem;
- de horecazaak mag niet aangewend worden als woonplaats, garage, eetplaats of kleedkamer;
- de aanwezigheid van huisdieren in de horecalokalen is verboden.

Uitgezonderd in de verbruikslokalen, op voorwaarde dat de dieren geen risico voor besmetting van voedingsmiddelen uitmaken;

2. Verluchting

- in de horeca-inrichtingen en/of lokalen dient er verluchting voorzien te worden, waardoor er voldoende luchtcirculatie mogelijk is in de lokalen;
- de lokalen dienen uitgerust te worden met verwarmingsmiddelen, waardoor er te allen tijde een aangename verblijfstemperatuur verzekerd wordt.

3. Toiletten

Hygiëne:

- de toiletten worden goed verlucht (ofwel naar buiten toe, ofwel via luchtopeningen onder of boven de deur), behoorlijk verwarmd, voldoende verlicht en dagelijks schoongemaakt;

Art. 12 - Het veiligheidsonderzoek omvat enerzijds een brandveiligheidsonderzoek uitgevoerd door de brandweer van de brandweerzone Oost-Limburg en omvat alle aspecten van brandveiligheid zoals voorzien in het zonaal reglement van 14 juni 2016 omtrent de brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen, en anderzijds een algemeen veiligheidsonderzoek door de politie volgens de door de wetgeving toegekende bevoegdheden inzake onder meer veiligheid en vlot verkeer.

Art. 13 - Termijnen

§1 Indien conform artikel 12 de brandweer van de brandweerzone Oost-Limburg n.a.v. het brandveiligheidsonderzoek vraagt om ontbrekende keuringsattesten moet de exploitant deze binnen de 30 kalenderdagen aan de brandweer van de brandweerzone Oost-Limburg bezorgen.

§2 Indien conform artikel 12 de brandweer van de brandweerzone Oost-Limburg n.a.v. het brandveiligheidsonderzoek vraagt om aanpassingswerken te doen, dient de exploitant binnen de 60 kalenderdagen aan deze vraag te voldoen.

§3 Indien conform artikel 12 de brandweer van de brandweerzone Oost-Limburg n.a.v. het brandveiligheidsonderzoek vraagt om grote aanpassingen, dewelke niet binnen de 60 kalenderdagen kunnen voltooid worden, kan hiervoor een langere termijn voor de voltooiing van de werken worden toegestaan.

§4 Indien de exploitant niet tijdig antwoordt op de vraag/vragen van de brandweer van brandweerzone Oost-Limburg wordt de aanvraagprocedure stopgezet en moet een nieuwe aanvraag ingediend worden indien de exploitant alsnog een horecaverunning wenst te bekomen.

Art. 14 - Onverminderd de uitsluitingsgronden zoals opgenomen in artikel 1 van het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en artikel 11 van de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank gewijzigd bij de wet van 15 december 2005, zal de vergunningsaanvraag onderworpen worden aan een moraliteitsonderzoek, m.a.w. zal worden nagegaan:

- of de houder van een horecazaak beschikt over een vaste woonplaats;
- of de houder van een horecazaak beschikt over een attest van goed zedelijk gedrag.

Art. 15 - Bij de aanvraag van een exploitatievergunning dient de exploitant volgende documenten in te dienen:

- een kopie van de identiteitskaart van de exploitant(en);
- een uittreksel uit het strafregister (niet ouder dan 3 maanden) van de exploitant(en);
- verzekeringspolis en verzekeringsattest burgerlijke aansprakelijkheid en objectieve burgerrechtelijke aansprakelijkheidsverzekering tegen brand en ontploffing (wet van 30 juli 1979 en koninklijk besluit van 28 februari 1991);
- een kopie van de statuten zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad;
- de huurovereenkomst (indien van toepassing).

Art. 16 - De exploitatie van een horecazaak, zoals omschreven in artikel 5 van dit reglement, die leidt tot enige vorm van overlast van aard om de openbare orde te verstoren, geeft aanleiding tot een waarschuwing.

De waarschuwing wordt schriftelijk door de burgemeester aan de houder van de horecazaak overgemaakt.

Art. 17 - Elke overtreding op de bepalingen van artikel 9 of het niet meer voldoen aan de criteria voorzien in de artikelen 11, 12 en 14 van dit reglement geeft aanleiding tot een waarschuwing met daaraan gekoppeld de voorwaarde dat de exploitant zich in regel stelt binnen de 48 uur.

De waarschuwing wordt schriftelijk door de burgemeester aan de houder van de horecazaak overgemaakt. Indien de exploitant zich vervolgens niet in regel stelt of kan stellen binnen de 48 uur wordt hij/zij bestraft met een administratieve schorsing of intrekking van de vergunning.

Tot deze schorsing of intrekking wordt beslist door de burgemeester na advies van de politiediensten van de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst.

Art. 18 - De vergunning aan de houder van een horecazaak die minstens twee waarschuwingen heeft ontvangen, kan worden geschorst of ingetrokken door de burgemeester na advies van de politiediensten van de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst.

Indien de openbare orde rondom een bepaalde horecazaak wordt verstoord door gedragingen in deze gelegenheid kan de burgemeester besluiten deze te sluiten zonder voorafgaandelijke waarschuwing.

Art. 19 - Dit reglement treedt in werking op:

- 29 september 2022 wat betreft nieuwe horecazaken waarbij de aanvraagprocedure nog niet werd opgestart;
- 1 januari 2023 wat betreft horecazaken waar de aanvraagprocedure nog lopende is.

Art. 20 - Dit reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 285 §1 en 286 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 21 - Een eensluidend afschrift van dit reglement zal worden overgemaakt aan de bestendige deputatie van de provincieraad alsook aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan de griffie van de politierechtbank conform artikel 119 van de nieuwe gemeentewet.

Art. 22 - Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht artikels 326 tot en met 334 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Namens de gemeenteraad,

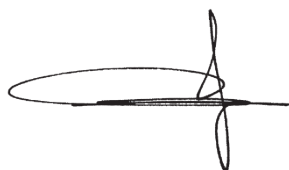
l.o.

algemeen directeur
(get.) Geert Rouffa

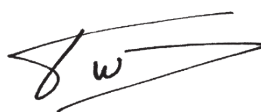
voorzitter
(get.) Jordi Boulet

Voor eensluidend uittreksel,

l.o.



Geert Rouffa
algemeen directeur



Werner Raskin
burgemeester